
 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1	
1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input checked="" type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input type="checkbox"/>
Cuota Número 5	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4173.010.26.1.0097-2026	
Nombre completo del contratista: MONICA TOBON ROJAS	
Documento de identificación: 29.786.186	
Nombre del supervisor: ANGELA MARIA VICTORIA MONTOYA	
Organismo: SECRETARIA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	
Objeto del contrato: Prestar los servicios Profesionales en la Secretaria de Desarrollo Territorial y Participación Ciudadana	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 14/ene/2026	Fecha terminación 30/jun/2026
Modificación(es) al contrato: Modificatorio N° 1 PRIMERO: PRORROGAR el contrato de prestación de Servicios N° 4173.010.26.1. 0097-2026 hasta el día 31 de mayo de 2026. SEGUNDO: ADICIONAR al contrato de Prestación de Servicios N°4173.010.26.1. 0097-2026 la suma de CINCO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS MCTE, (\$5.663.000) al valor del contrato principal y en consecuencia el valor de la adición se cancelará de la siguiente manera: VALOR Y FORMA DE PAGO ADICIÓN: El Distrito de Santiago de Cali pagará el valor de la adición del contrato principal en UNA (1) cuota por valor de CINCO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS MCTE, (\$5.663.000), previa certificación de cumplimiento a satisfacción expedida por el supervisor del contrato.	
"Modificación no. 2 en trámite de perfeccionamiento"	
Suspensión: (N/A)	
Reanudación: (N/A)	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Cesión: (N/A)

Terminación anticipada: (N/A)

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de VEINTIDÓS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS MCTE, (\$22.652.000)

Adición: La suma de CINCO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS MCTE, (\$5.663.000)

Adición no. 2 en trámite de perfeccionamiento"

Prórroga: Hasta el día 30 de junio de 2026

Información para Retención en la fuente:


Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		x
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		x

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$33.978.000	\$5.663.000	\$22.652.000	\$5.663.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 81678560 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 305611524 Operador: miplanilla Fecha de Pago: 13/may/2026 Periodo de pago de la seguridad social: abr/2026

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Observaciones al informe financiero y contable: La contratista adjunta seguridad social del mes de abril para el pago de esta cuenta, según decreto 1273 de 23/07/2018 que permite efectuar la cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar seguridad social correspondiente.

“La prórroga y adición del contrato objeto del presente informe se encuentra en trámite de celebración. En consecuencia, una vez se formalice y perfeccione conforme a la normativa vigente, la documentación soporte correspondiente será anexada junto con la siguiente cuenta de cobro, garantizando la debida trazabilidad y cumplimiento de los requisitos legales y contractuales aplicables”

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:


1. Orientar a los organismos comunales (primer y segundo grado) en la correcta aplicación de la normatividad comunal vigente, brindando acompañamiento jurídico, administrativo y financiero relacionado con su funcionamiento y obligaciones.

La contratista realizó jornada para brindar soporte técnico en los procesos internos de la JACS de la Comuna 17 - INFORME DE ASESORÍA Y ACOMPAÑAMIENTO A ORGANISMOS COMUNALES DE LA COMUNA 17.

2. Realizar acompañamiento a actuaciones de IVC (en territorio y/o institucional), apoyando la verificación de legalidad de actas, libros, soportes administrativos y documentación comunal requerida.

La contratista participó en la reunión de equipo IVC para definir el trámite de impugnaciones, agilizar las respuestas a PQR y evaluar los resultados consolidados de las elecciones de las Juntas de Acción Comunal

3. Elaborar informes, actas y reportes técnicos derivados de las orientaciones, revisiones documentales y actuaciones de IVC, consolidando hallazgos, recomendaciones y compromisos para seguimiento.

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

La contratista realizó jornadas para inspeccionar la situación legal y organizativa durante las etapas preelectoral, electoral y poselectoral del proceso de elección de dignatarios comunales para el período 2026–2030. - INFORME DE ACOMPAÑAMIENTO Y SEGUIMIENTO AL PROCESO ELECTORAL COMUNAL

4. Recopilar y organizar la información, soportes y evidencias relacionadas con la meta de organismos comunales inspeccionados/vigilados/controlados, garantizando trazabilidad documental y disponibilidad para supervisión.

La contratista realizó la recopilación, organización y consolidación de la información, soportes y evidencias de los organismos comunales inspeccionados, vigilados y controlados, garantizando la trazabilidad documental y su disponibilidad para procesos de supervisión. - Matriz en Excel 2


5. Realizar la gestión integral de PQRS mediante ORFEO (proyección, revisión, radicación, asignación, seguimiento y respuesta), asegurando términos y trazabilidad; y participar en actividades transversales del equipo y otras funciones dentro del objeto contractual cuando lo requiera la supervisión.

La contratista realizó gestión integral de los siguientes PQRS:

a) Respuesta a la comunicación con Radicado Padre No. 202641370300003724 – Respuesta Radicado No. 202641730200018471 - Asunto: Respuesta derecho de petición, verificación de requisitos e irregularidades en la inscripción de planchas para las elecciones de la junta de acción comunal ciudad Capri comuna 17.

Traslado por competencia No. 202641730200018481 del 8 de mayo de 2026, para que adelante las actuaciones que considere pertinentes dentro del marco de sus competencias legales y estatutarias.

b) Respuesta a la comunicación con Radicado Padre No. 202641730100636072 – Respuesta Radicado No. 202641730200014541 - Asunto: Respuesta a denuncia por presuntas irregularidades en proceso electoral - JAC Ciudadela Comfandi, comuna 17.25.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

Traslado por competencia No. 202641730200014551 del 26 de abril de 2026 Y 202641730200014561 del 26 de abril de 2026, con el fin de que adelante el trámite correspondiente, garantizando el debido proceso y la resolución del asunto conforme a la normatividad vigente.


- c) Respuesta a la comunicación con Radicado Padre No. 202641730100678862 - Respuesta Radicado No. 202641730200017151 Asunto: Respuesta a solicitud de segregación - Radicado No. 20264173010067886217.
- d) Respuesta a la comunicación con Radicado Padre No. 202641730100661752 - Respuesta Radicado No. 202641730200017101 Asunto: Comunicación Acto Administrativo - JAC Urbanización Prados del Limonar Comuna 17

Resolución No. 4173.020.21.1.914.000159 del 5 de mayo de 2026: “POR LA CUAL SE AUTORIZA EL REEMPLAZO DEL LIBRO DE REUNIONES DE JUNTA DIRECTIVA Y DE DIGNATARIOS, DE LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL URBANIZACIÓN PRADOS DEL LIMONAR, DE LA COMUNA 17, DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA CON PERSONERÍA JURÍDICA RECONOCIDA MEDIANTE RESOLUCIÓN No. 0508 DEL 26 DE OCTUBRE DE 2000 EXPEDIDA POR LA SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL Y GESTIÓN COMUNITARIA.”

- e) Respuesta e a la comunicación con Radicado Padre No. 202641730100658842 – Respuesta Radicado No. 2026417302000126711 - Asunto: Respuesta a derecho de petición - Radicación de plancha JAC Primero de Mayo17.

Traslado por competencia No. 202641730200012681 del 21 de abril de 2026, para que adelante las actuaciones que considere pertinentes dentro del marco de sus competencias legales y estatutarias.

- f) Respuesta a la comunicación con Radicado Padre No. 202641730100624552 – Respuesta Radicado No. 20264173020001294111 - Asunto: Respuesta Derecho de Petición - Solicitud de expedición de copias de Actas de Asamblea, certificaciones de quórum, Actas de Directiva y Soportes Financieros para ejercicio de Veeduría Ciudadana.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN	002

Traslado por competencia No. 202641730200012951 del 21 de abril de 2026, para que adelante las actuaciones que considere pertinentes dentro del marco de sus competencias legales y estatutarias.

- g) Respuesta a la comunicación con Radicado Padre No. 202641730100622082 – Respuesta Radicado No. 202641730200013271 - Asunto: Comunicación de traslado - renuncia de delegada de la Junta de Acción Comunal Primero de Mayo, Comuna 17.

Traslado por competencia No. 202641730200013311 del 22 de abril de 2026, para que adelante las actuaciones que considere pertinentes dentro del marco de sus competencias legales y estatutarias.

- h) Respuesta a la comunicación con Radicado Padre No. 202641730100657502 – Respuesta Radicado No. 202641730200016111 - Asunto: Respuesta al requerimiento Comisión No. 109202 - Seguimiento Petición - RAD. No. 20262450112952 del 14 de abril del 2026.


- i) Respuesta a la comunicación con Radicado Padre No. 202641730100659882 – Respuesta Radicado No. 202641730200015141 - Asunto: Respuesta a derecho de petición - Solicitud de nulidad e irregularidades en proceso de afiliación JAC Primero de Mayo.

Traslado por competencia No. 202641730200015151 del 28 de abril de 2026, para que adelante las actuaciones que considere pertinentes dentro del marco de sus competencias legales y estatutarias.

- j) Respuesta a la comunicación con Radicado Padre No. 202641730100661322 – Respuesta Radicado No. 2026417302000152111 - Asunto: Respuesta a traslado por competencia - Derecho de petición señor Fabio Antonio Espinosa Restrepo.

- k) Respuesta a la comunicación con Radicado Padre No. 202641730100661512 – Respuesta Radicado No. 202641730200015231 - Asunto: Respuesta a traslado por competencia - Derecho de petición señor Fabio Antonio Espinosa Restrepo Espinosa Restrepo.

- l) Respuesta a la comunicación con Radicado Padre No. 202641730100673332 – Respuesta Radicado No. 20264173020001608131 - Asunto: Respuesta al requerimiento

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Comisión No. 109202 - Seguimiento Petición - RAD. No. 20262450112952 del 14 de abril del 2026.

m) Respuesta a la comunicación con Radicado Padre No. 202641730100724432 - Respuesta Radicado No. 202641730200014521 Asunto: Comunicación Acto Administrativo - Autorización por Fuera de los Términos Establecidos JAC del Barrio Primero de Mayo - Comuna 17.17

Resolución No. No. 4173.020.21.1.914.000156 del 25 de abril de 2026. "POR LA CUAL SE AUTORIZA ELECCIÓN DE DIGNATARIOS POR FUERA DE LOS TERMINOS ESTABLECIDOS EN LA LEY 2166 DE 2021, A LA JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL BARRIO PRIMERO DE MAYO, COMUNA 17 DE SANTIAGO DE CALI D.E, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, CON PERSONERÍA JURÍDICA RE-CONOCIDA MEDIANTE RESOLUCIÓN No. 001733 DEL 3 DE JULIO 1979, EXPEDIDA POR EL MINISTERIO DE GOBIERNO"

Recibo a Satisfacción de Servicio: N/A

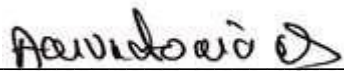
Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

5. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

6. FIRMAS RESPONSABLES



ANGELA MARIA VICTORIA MONTOYA

Nombre y firma del Supervisor



DANIELA RIOS ALZATE

Nombre y firma Apoyo a la Supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito Especial de Santiago de Cali, 26/may/2026